

Số: /TB-UBND

Cẩm Giàng, ngày tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện di dời khẩn cấp và bố trí tái định cư đối với hộ ông Lý Ngọc Cường thôn Nà Cà, xã Nguyên Phúc, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn (nay là xã Cẩm Giàng, tỉnh Thái nguyên)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30-07-2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 82 Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Công văn số 4982/UBND-GTCNXD ngày 17/6/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc thực hiện phương án bố trí đất tái định cư tại khu tái định cư thôn Nà Tu xã Cẩm Giàng, huyện Bạch Thông;

Căn cứ Quyết định số 1972/QĐ-UBND ngày 24/6/2025 của Chủ tịch UBND huyện Bạch Thông về việc di dời nhà ở khẩn cấp khỏi vùng sạt lở do thiên tai tại xã Nguyên Phúc, huyện Bạch Thông;

Căn cứ Quyết định số 2016/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND huyện Bạch Thông về việc hỗ trợ chi phí di dời nhà ở khẩn cấp;

Căn cứ Căn cứ Phương án số 05/PA-UBND ngày 27/6/2025 của UBND huyện Bạch Thông về việc Di dời khẩn cấp và bố trí tái định cư đối với hộ ông Lý Ngọc Cường thôn Nà Cà, xã Nguyên Phúc, huyện Bạch Thông;

Sau khi xem xét Tờ trình số 17/TTr-KT ngày 17/7/2025 của phòng Kinh tế xã, Ủy ban nhân dân xã Cẩm Giàng thông báo như sau:

1. Thu hồi 99,0m² đất ở tại nông thôn (ONT) của hộ ông Lý Ngọc Cường thôn Nà Cà, xã Nguyên Phúc, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn (nay là xã Cẩm Giàng, tỉnh Thái nguyên) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BT547545, số vào sổ CH03814 được UBND huyện Bạch Thông cấp ngày 17/3/2024.

Lý do thu hồi: Thu hồi đất theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024 (Đất ở có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi hiện tượng thiên tai khác đe dọa tính mạng con người; đất khác bị sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi hiện tượng thiên tai khác mà không còn khả năng tiếp tục sử dụng).

Tiền độ thu hồi đất: Từ tháng 18/7/2025 đến khi hoàn thành.

2. Vị trí khu đất thuộc thôn Nà Cà, xã Nguyên Phúc, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn (nay là xã Cẩm Giàng, tỉnh Thái nguyên) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BT547545, số vào sổ CH03814 được UBND huyện Bạch Thông cấp ngày 17/3/2024.

3. Hộ ông Lý Ngọc Cường có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Cẩm Giàng và các cơ quan, đơn vị có liên quan xác định, xử lý phần tài sản gắn liền với đất (nếu có) theo quy định khoản 2 Điều 35 Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

4. Trung tâm Phục vụ hành chính công chỉ đạo Công thông tin điện tử tỉnh đăng tải nội dung Thông báo này.

5. Phòng Kinh tế theo dõi nội dung thực hiện tại Mục 3 Thông báo này để tham mưu UBND tỉnh thu hồi đất theo đúng quy định pháp luật.

6. UBND xã Cẩm Giàng thông báo cho các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp thực hiện./.

Với nội dung trên, UBND xã Cẩm Giàng thông báo để các đơn vị liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (thay báo cáo);
- Thường trực Đảng Ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Trung tâm PVHHC;
- Các phòng, ban trên địa bàn xã;
- Hộ ông Lý Ngọc Cường ;
- Lưu: VT, Tuyên.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phùng Đình Vinh